

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Wykonanie remontu dojścia z kostki brukowej wraz z remontem schodów zewnętrznych do budynku mieszkalnego znajdującego się przy ul. Pszowskiej 2 w Wodzisławiu Śląskim, stanowiącego własność Spółki ...Domaro”.**

### **1. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej wraz z remontem schodów zewnętrznych do budynku mieszkalnego przy ul. Pszowskiej 2 w Wodzisławiu Śląskim.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

- rozbiórkę istniejącej nawierzchni z płyt chodnikowych 50x50x7 cm oraz fragmentu wylewki betonowej wraz z utylizacją gruzu (zgodnie z załączonym rysunkiem nr 1),
- wykonanie podbudowy (profilowanie podłoża wraz z jego zagęszczeniem, podbudowa dolna 15 cm, górna 8 cm, podsypka cementowo piaskowa 5 cm),
- wykonanie rowków pod obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej,
- ułożenie nawierzchni chodników z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm oraz obrzeży (zgodnie z załączonym rysunkiem nr 2),
- wyrównanie ziemią terenu (skarpa) po zdemontowanych płytkach zsypu, od strony ulicy dojazdowej,
- gruntowanie schodów wraz z podestem, wykonanie izolacji poziomej podpłytkowej przeciwwilgociowej z polimerowej masy uszczelniającej,
- skucie i uzupełnienie luźnych fragmentów tynku (wraz z osiatkowaniem) na murkach wzdłuż schodów,
- malowanie murków schodów oraz cokołu podestu wejściowego w kolorze brązowym zbliżonym do koloru cokołu elewacji budynku,
- położenie stopnic - mrozo odporne, antypoślizgowe,
- obłożenie powierzchni schodów oraz podestu wejściowego płytkami mrozo odpornymi, o grubości ok. 2 cm typu gres,
- dostawa i montaż balustrady prostej ze stali nierdzewnej – wysokość 110 cm (zgodnie z załączonym rysunkiem nr 3).

Utylizacja gruzu powstałego podczas wykonywania przedmiotu zamówienia należy do Wykonawcy. Po wykonaniu robót, teren należy uporządkować.

**Wykonawca w razie potrzeby doprowadzi wodę, bądź energię elektryczną dla potrzeb wykonania w/w robót oraz zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i nośników**

## **energii oraz poniesie koszty ich zużycia w trakcie realizacji robót.**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami budowlanymi.

Przedmiar oparty jest na podstawie kosztorysu stanowiącego wycenę dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót oraz wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów, należy zweryfikować zestawienie materiałów.

Zaleca się przeprowadzenie wizji obiektów, celem uzyskania niezbędnych informacji do zweryfikowania przedmiaru przedmiotu zamówienia.

## **2. Dokumentacja fotograficzna:**









